



Obec Koškovce

Sp. zn.:

Obecné zastupiteľstvo v Koškovciach na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce Koškovce

č. 2/2015

o miestnych daniach na území obce Koškovce.

PRVÁ ČASŤ

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Koškovce.

Obec Koškovce ukladá na svojom území tieto **miestne dane**:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 1

DAŇ Z POZEMKOV

1. Hodnota pozemkov na území obce Koškovce v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

Druh pozemku	Popis pozemku	Hodnota pozemku v €/m ²
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,3880
	trvale trávnaté porasty	0,0305
b)	záhrady	1,3200
c)	zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,3200
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0783
e)	stavebné pozemky	13,2700

2. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Koškovce takto:

Druh pozemku	Popis pozemku	Ročná sadzba dane v %
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	1,00
	trvale trávnaté porasty	1,00
b)	záhrady	0,80
c)	zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,80
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,50
e)	stavebné pozemky	1,00

3. Ročné sadzby dane z pozemkov uvedené v § 3 ods. (2) tohto VZN sa nepoužijú v nasledovných prípadoch:

- a) Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach v časti obce: „Pozemky umiestnené medzi štátnou cestou k železničnej stanici Koškovce - ochrannou hrádzou rieky Laborec - železničnou traťou“ a na pozemkoch s parcelným číslom: „305, 306, 307, 308, 310, 311, 312“, ktoré sú podľa Mapy povodňového ohrozenia potencionálne ohrozené povodňou, určuje osobitnú ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

Druh pozemku	Popis pozemku	Ročná sadzba dane v %
b)	záhrady	0,70
c)	zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,70

- b) Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje na pozemkoch, ktoré sú umiestnené podľa Územného plánu obce v priemyselnej zóne, osobitnú ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

Druh pozemku	Popis pozemku	Ročná sadzba dane v %
c)	zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,60
e)	stavebné pozemky	2,00

Článok 2

DAŇ ZO STAVIEB

1. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Koškovce za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:

Druh stavby	Popis stavby	Ročná sadzba dane v €/m ²
a)	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,04
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,10
c)	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,30
d)	samostatne stojace garáže	0,15
e)	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,50
f)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,50
g)	ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,15

2. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach v časti obce: „Stavby umiestnené medzi štátnou cestou k železničnej stanici Koškovce - ochrannou hrádzou rieky Laborec - železničnou traťou“ a stavby umiestnené na pozemkoch s parcelným číslom: „305, 306, 307, 308, 310, 311, 312“ ktoré sú podľa Mapy povodňového ohrozenia potencionálne ohrozené povodňou, určuje osobitnú ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Popis stavby	Ročná sadzba dane v €/m ²
a)	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,033

3. V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,30 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia pre právnické osoby a podnikateľské subjekty. Príplatok za podlažie vo výške **0,033 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia pre občanov obce u stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.

Článok 3

DAŇ Z BYTOV

1. Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov v obci Koškovce za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu vo výške **0,04€**.
2. Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za nebytový priestor určený na rôzne účely v bytovom dome, okrem

nebytového priestoru určeného v Čl. 3 ods. 3 tohto VZN, za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru vo výške **0,04 €**.

3. Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za nebytový priestor slúžiaci ako garáž v bytovom dome za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru vo výške **0,15 €**.

V prípade, že nebytový priestor v bytovom dome, so súhlasom všetkých vlastníkov bytového domu, slúži na podnikanie a zárobkovú činnosť, správca dane určuje ročnú sadzbu za takýto nebytový priestor za každý aj začatý m² podlahovej plochy vo výške **0,50 €**.

Článok 4

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

1. V súlade s ust. § 17 ods. 2, ods. 3 zákona o miestnych daniach, podľa miestnych podmienok v obci Koškovce, správca dane **oslobodzuje od dane**:

- a) pozemky na ktorých sú cintoríny.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

1. V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
 - **6,00 €** za jedného psa a kalendárny rok,
2. V súlade s ust. § 29 zákona o miestnych daniach správca dane **znižuje daň za psa o 50%**:
 - u osamelého starobného dôchodcu s príjmom do výšky životného minima,
3. Daňovník je povinný písomne oznámiť:
 - **vznik daňovej povinnosti** do 30 dní od dňa vzniku daňovej povinnosti. Pri prihlásení je potrebné vyplniť príslušné tlačivo **Priznanie k dani za psa** a doložiť fotokópiu dokladov z veterinárneho preukazu: údaje o psovi a vlastníkovi psa, očkovanie proti besnote.
 - **zánik daňovej povinnosti** do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. Pri odhlásení psa je potrebné vyplniť tlačivo **Priznanie k dani za psa (čiastkové)**. Zároveň predloží doklad od veterinára o úhyne psa, alebo o jeho zaregistrovaní v inej obci, alebo iný doklad preukazujúci zánik daňovej povinnosti.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Koškovce a to:
 - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke,
 - b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
 - c) parkovisko pre Obecným úradom Koškovce,
 - d) všetky parcely v intraviláne a extraviláne obce.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie

- verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
3. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb - predajný stánok, zariadenie na poskytovanie dočasných reštauračných služieb a pod. vo výške **0,60 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia – napr. lešenie, oplatenie, zariadenie staveniska, UNIMO bunky, montážna plošina, a pod. vo výške **0,40 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň,
 - c) umiestnenie predajného zariadenia - hnutelnej veci slúžiacej pre účely ambulatného predaja (napr. prívies, karavan, predajný stôl, motorové vozidlo, prenosné informačné zariadenie pred alebo v blízkosti prevádzkových jednotiek a pod.) vo výške **2,00 €** za každé miesto a každý aj začatý deň,
 - d) umiestnenie zariadenia lunaparku alebo iných atrakcií vo výške **5,00 €** za každé zariadenie a každý aj začatý deň,
 - e) umiestnenie skládky - napr. skládka stavebného materiálu, skládka sutiny, kameňov, zeminy, tuhých palív a pod. vo výške **0,40 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň,
 - f) za trvalé parkovanie vozidla – užívanie miesta na miestnych komunikáciách v obci na parkovanie dvojstopového motorového vozidla, resp. prívesu a podobne a za ich súvislé státie:
 - osobné vozidlá, prívesy osobných vozidiel a nákladné vozidlá do 3,5 tony vo výške **10,00 €** za mesiac,
 - nákladné vozidlá nad 3,5 tony vo výške **30,00 €** za mesiac,
 - vraky vozidiel, prívesov a podobne vo výške **50 €** za mesiac,
 - g) krátkodobé (do 14 dní) umiestnenie reklamného zariadenia vo výške **5,00 €** za každé zariadenie a každý aj začatý deň
 - h) umiestnenie neprenosného informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia (napr. billboard, reklamné tabule a pod) na verejných priestranstvách vo vlastníctve obce:
 - s vertikálnou plochou do 10m² vo výške **0,10 €** za každý aj začatý m² informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia a každý aj začatý deň,
 - s vertikálnou plochou nad 10m² vo výške **0,15 €** za každý aj začatý m² informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia a každý aj začatý deň,
 - i) jednorazová reklamná akcia spojená s predajom vo výške **10,00 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
 - j) umiestnenie veľkoobjemového kontajnera vo výške **2,00 €** za každý kontajner a každý aj začatý deň.
4. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. V písomnom oznámení daňovník uvedie miesto a čas užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva. V písomnom oznámení daňovník uvedie dátum ukončenia užívania verejného priestranstva.
5. Správca dane na základe ust. § 36 zákona o miestnych daniach oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva:
- užívanie verejného priestranstva na charitatívne a verejnoprospešné účely.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za ubytovanie v eurách na osobu a prenoco vanie v obci Koškovce:
 - vo výške **0,50 €** na osobu a prenoco vanie
2. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje prechodné ubytovanie, je povinný si splniť oznamovaciu povinnosť vzniku/zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive voči správcovi dane do 10 dní od začatia prevádzkovania a následne od skončenia prevádzkovania tohto zariadenia.
3. Platiteľ dane za ubytovanie je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu ubytovaných osobitne pre každé ubytovacie zariadenie na území obce, ktorá obsahuje:
 - meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu ubytovanej osoby, doba ubytovania (deň príchodu a deň odchodu), počet prenoco vaní.
4. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe do zariadenia. O zaplatení dane prevádzkovateľ vystaví doklad s predpísanými náležitosťami.
5. Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a do 15 dní po ukončení mesiaca na základe doručeného Priznania k dani za ubytovanie (Príloha 1) zaplatiť daň na účet obce alebo v pokladni obecného úradu.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za predajné automaty na území obce Koškovce nasledovne:
 - **50 €** za kalendárny rok za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
 - **99 €** za kalendárny rok za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru, alebo automat ponúkajúci v skladbe tovaru alkoholické nápoje a tabakové výrobky.
2. Na účely dane z predajných automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom predajnom automate:
 - a) obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
 - b) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
 - c) výrobné číslo a druh predajného automatu,
 - d) miesto prevádzky.
3. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením údajov:
 - a) výrobné číslo predajného automatu,
 - b) obchodné meno prevádzkovateľa,
 - c) miesto prevádzky.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Koškovce vo výške **99 €** za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.
2. Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
 - e) obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, IČO,

- f) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
 - g) výrobné číslo a druh hracieho prístroja,
 - h) miesto prevádzky.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením údajov:
- a) výrobné číslo hracieho prístroja,
 - b) obchodné meno prevádzkovateľa,
 - c) miesto prevádzky.

ÔSMA ČASŤ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane nemá hlavný kontrolór obce.
3. Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, o držanie psov a kosení pozemkov v obci Koškovce a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
2. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Koškovce
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Koškovce dňa 11.12.2015
4. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2016.

V Koškovciach dňa: 11.12.2015

úradná pečiatka
s erbom obce

Ing. Vladimír Babič

.....
starosta obce



**PRIZNANIE
K MIESTNEJ DANI ZA UBYTOVANIE**

v zmysle zák. č. 582/2004 Z. z.
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

Daňovník	
Adresa	
IČO (rodné číslo)	
Číslo bankového spojenia	
Číslo telefónu/e-mail	
Miesto (adresa) prevádzky	

Za mesiac/rok:	
-----------------------	--

Daň za ubytovanie	<i>Daňová povinnosť v €</i>
1. Počet všetkých prenocovaní	
2. Sadzba dane - osoba/prenocovanie	0,50
3. Predpis dane (r. 1 x 2.) v €	

Poučenie:

Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a do 15 dní po ukončení mesiaca daň na základe doručeného priznania k dani zaplatiť v pokladnici Obecného úradu alebo na účet obce vedeného v Prima banke Slovensko, a. s., č. ú. 4251644001/5600 (IBAN SK24 5600 0000 0042 5164 4001) VS – č. rozhodnutia, KS 0558.

Dňa:

.....
podpis a pečiatka daňovníka



OBEC KOŠKOVCE
Koškovce 11, 067 12 Koškovce

OZNAMOVACIA POVINNOSŤ
VZNIKU DAŇOVEJ POVINNOSTI K DANI ZA UBYTOVANIE

Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia, adresa:

.....

IČO:

v zmysle VZN obce Koškovce č. 2/2015 o miestnych daniach na území obce Koškovce oznamujem, že na základe oprávnenia vykonávať ubytovacie služby (uviesť číslo Živnostenského listu alebo Výpisu z obchodného registra, vydané kým):

.....

v objekte (názov a adresa zariadenia, v ktorom sa poskytuje prechodné odplatné ubytovanie):

.....

.....

poskytujem prechodné ubytovanie v počte lôžok (uviesť kapacitu):

Kategória ubytovacieho zariadenia (v zmysle § 3 Vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR č. 277/2008 Z. z.):

.....

V Koškovciach, dňa :

.....
podpis a pečiatka



OBEC KOŠKOVCE
Koškovce 11, 067 12 Koškovce

OZNAMOVACIA POVINNOSŤ
ZÁNIKU DAŇOVEJ POVINNOSTI K DANI ZA UBYTOVANIE

Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia, adresa:

.....

IČO:

v zmysle VZN obce Koškovce č. 2/2015 o miestnych daniach na území obce Koškovce
oznamujem, že dňa

..... bolo v objekte (názov a adresa zariadenia, v ktorom sa poskytovalo
prechodné odplatné ubytovanie):

.....

.....

ukončené poskytovanie odplatného prechodného ubytovania.

V Koškovciach, dňa :

.....

podpis a pečiatka



Obec Koškovce
Koškovce 11, 067 12 Koškovce

VEC:

Prihlásenie psa do evidencie

Identifikačné údaje držiteľa/ky psa:

Meno a priezvisko:

Adresa trvalého pobytu, Koškovce, č.

Názov firmy, FO, PO

Koškovce

Telefónne číslo:, e- mail:

Prihlasujem chov psa do evidencie Obecného úradu, ktorého držím: (vyznačte x)

- pri rodinnom dome
- v záhrade
- pri chate
- v byte
- v objekte firmy

Umiestnenie chovného priestoru, Koškovce, č. (ak sa umiestnenie nezhoduje s miestom trvalého pobytu držiteľa psa)

Identifikačné údaje psa:

Meno psa....., vek rokov, alebomesiacov

Pohlavie, plemeno, farba.....

Tetovacie číslo, alebo údaj o čipovaní (ak ho má, uveďte číslo).....

Pohrýzol pes cudziu osobu? áno / nie

Koškovce,

.....

podpis

Úradný záznam:

Číslo pridelenej evidenčnej známky:

Číslo dokladu o zaplatení:

Dátum zaplatenia:



Obec Koškovce
Koškovce 11, 067 12 Koškovce

VEC:
Odhlásenie psa z evidencie

Dole podpísaný (á)

.....
Týmto **o z n a m u j e m** a **č e s t n e** **v y h l a s u j e m**, že psa evidovaného pod
evidenčným číslom, plemeno, ktorého som
choval/a na adrese:

.....
už **nechovám** z dôvodu
.....
.....

a žiadam o jeho odhlásenie z evidencie psov na Obecnom úrade v Koškovciach.

K oznámeniu prikladám – neprikladám doklady o jeho utratení, úhyne, odcudzení a pod. *

Koškovce,

.....
podpis držiteľa psa

* čo sa nehodí, prečiarknite

Úradný záznam:

Oznámenie prijaté dňa:

Podpis pracovníka OcÚ:



Obec Koškovce
Koškovce 11, 067 12 Koškovce

VEC:
Oznámenie o strate známky pre psa

Dole podpísaný (á)

.....

trvale bytom

.....

oznamujem, že som dňa..... stratil/a registračnú známku pre psa č.

Koškovce,

.....

podpis držiteľa psa

Úradný záznam:

Číslo pridelenej novej známky

Číslo dokladu o zaplatení

Dátum zaplatenia