

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY, O DRŽANIE PSOV A KOSENÍ POZEMKOV V OBCI Koškovce

Obec Koškovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 98, 98b ods. 5, § 9ge ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák 220/2004 o ochrane a využívaní pôdy

u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1) Obecné zastupiteľstvo v Koškovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o** , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

z a v á d z a s účinnosťou od **1. januára 2013**
miestne dane.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území Obce Koškovce v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach od roku 2013.

3) **Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec Koškovce sú:

- a) Daň z pozemkov,
- b) Daň zo stavieb,
- c) Daň z bytov,
- c) Daň za psa,
- d) Daň za ubytovanie,
- e) Daň za užívanie verejného priestranstva,
- f) Daň za predajné automaty,
- g) Daň za výherné hracie prístroje.

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec Koškovce je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

a) DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje, že na území obce Koškovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² /i za každý začatý m²/ za :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške 0,3880 €/m²,
- b) trvalé trávne porasty vo výške 0,0305 €/m²,
- c) záhrady vo výške 1,32 €/m²,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy a rybníky vo výške 0,0783 €/m²,
- e) stavebné pozemky vo výške 13,27 €/m².
- f) zastavané plochy, nádvorá vo výške 1,32 €/m²,
- g) ostatné plochy vo výške 1,32 €/m²

§ 3 Sadzba dane

Správca dane pre všetky pozemky na území obce Koškovce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **1,00 %** zo základu dane,
- b) trvalé trávne porasty vo výške **1,00 %** zo základu dane,
- c) záhrady vo výške **0,80 %** zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy rybníky vo výške **4,00 %** zo základu dane,
- e) zastavené plochy, nádvorá **0,80 %** zo základu dane
- f) stavebné pozemky vo výške **1,00 %** zo základu dane,
- g) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov vo výške **0,80 %** zo základu dane

b) DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Koškovce, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) 0,04 €/ m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,04 €/ m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie.
- c) 0,20 €/ m² za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu.
- d) 0,10 €/m² za samostatne stojace garáže , samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
- e) 0,35 €/ m² za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) 0,40 € m² za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratíva,
- g) 0,10 €/ m² za ostatné stavby.

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,04** € / m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účel využitia k celkovej podlahovej plochy stavby.

c) DAŇ Z BYTOV

§ 5 Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy alebo nebytového priestoru v m².

1) Daňovníkom dane z bytov sú tí daňovníci, ktorí vlastní v bytovom dome na území obce Koškovce aspoň jeden byt. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu, alebo nebytového priestoru v tomto bytovom dome.

§ 6 Sadzba dane

1) Správca dane na území obce Koškovce určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške **0,04** €/m².

§ 7

Oslobodenie od dane z nehnutelnosti

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) pozemky a stavby slúžiace na vzdelávanie,
- c) pozemky na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská,
- d) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkví registrovaných štátom,
- e) pozemky a stavby slúžiace zdravotníckym zariadeniam.

§8 Zníženie dane

Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov:

- a) 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 80 rokov, slúžiace výhradne na ich osobnú potrebu,
- b) 25 % z daňovej povinnosti za garáže vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov ZŽO, ZŤP/S, slúžiace výhradne pre motorové vozidlá na ich dopravu,
- c) 50 % z daňovej povinnosti na nehnuteľnosti slúžiace výhradne na trvalé bývanie, ktoré sú vo vlastníctve občanov úplne bezvládných

§ 9 Platenie dane

- 1) Vyrušená daň z nehnuteľností na rok 2013 a ďalšie roky je splatná naraz a to v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

d) DAŇ ZA PSA

§ 10 Predmet dane

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je :
 - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
 - b) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 11 Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je :

- a) vlastníkom psa alebo,
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 12 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 13 Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je v obci Koškovce :

- a) 5,00 € za každého psa a kalendárny rok

§ 14
Správca dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

e) DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 15
Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

§ 16
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§17
Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní

§ 18
Sadzba dane

Sadzba dane za ubytovanie je 0,50 € za lôžko a noc. Daň sa stanoví ako súčin počtu prenocovaní a sadzby za osobu.

§ 19
Vyberanie dane

- 1) Platiteľ dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje a ktorý je povinný:
 - a) viesť preukázateľnú evidenciu ubytovania na účely dane,
 - b) polročne odvieť daň obci.
- 2) Daň sa neplatí:
 - a) za lôžka využívané na charitatívne účely,
 - b) za lôžka na organizovaný pobyt pre skupiny detí, ktoré sú žiakmi materských škôl a detí zdravotne a mentálne postihnuté.

§ 20
Správca dane

Miestnou príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

f) DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 21

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce (ulica, cesta, chodník a verejná zeleň).
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalého parkovania vozidiel a podobne.
- 4) V pochybnostiach, či ide o verejné priestranstvo rozhoduje starostka obce.

§ 22

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 23

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestoru v m² alebo parkovacie miesto.

§ 24

Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je za :

a) ambulatný predaj (umiestnenie predajného zariadenia)	0,40 €/ m ² / deň,
b) ambulatné poskytnutie služieb z auta ,	2,00 € deň / miesto,
c) umiestnenie stavebných lešení, skládok, tuhých palív	0,40 € m ² / deň,
d) zariadenie lunaparku za každú atrakciu	5,00 € deň / miesto,
e) výkup železa a iných surovín	2,00 € deň / miesto,
f) kultúrne akcie	2,00 € deň / miesto,
g) trvalé parkovanie nákladne motorové vozidlo	33,00 € deň / miesto,
h) vyhlásenie vo verejnom rozhlase /predaj, služba, oznam	5,00 € jedno vyhlásenie.

§ 25

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Správca dane od dane oslobodí kultúrne a spoločenské akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akcie, ktorých výťažok je určený na charitatívne účely

§ 26

Správca dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

§ 27

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 28

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predmetné automaty prevádzkuje.

§ 29

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§30

Sadzba dane

1) Sadzba dane za predajné automaty je:

- a) 50 € ročne za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovarov,
- b) 99 € ročne za automat ponúkajúci v skladbe tovaru alkoholické nápoje a tabakové výrobky.

Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
- b) adresa
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- d) druh predajného automatu

§ 31

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom v mesiaci, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

§ 32

Správca dane

Miestnou príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa predajné automaty prevádzkujú.

h) DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 33

Predmet dane

1) Miestnou daňou za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

2) Nevýherné hracie prístroje sú :

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 34

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 35

Základ dane

Základom dane je jeden nevýherný hrací prístroj.

§ 36

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj je ročne **99 €**.

Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
- b) adresa
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- d) druh nevýherného hracieho prístroja

§ 37

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

§ 38

Správca dane

Miestnou príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

§ 39

Miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 40

Predmet dane

- 1) Predmetom dane je komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorý vzniká na území obce.

§ 41

Daňovníkom je :

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený, alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania,

§ 42

poplatková povinnosť vzniká od prvého dňa v nasledujúcom mesiaci, ktorý nastane skutočnosťou /pobytom, podnikaním, užívaním/

§ 43

Sadzba poplatku

0,01918 € za fyzickú osobu a kalendárny de, t.j. 7,00 € na osobu a rok

§ 44

Zníženie poplatkov pre fyzické osoby

správca dane poplatok zníži na fyzickú osobu na rok na čiastku v € pre :

- | | |
|---|--------|
| a) deti od 6 do 15 rokov | 3,50 € |
| b) dlhodobo mimo trvalého pobytu, študenti /býv. v internátoch/ | 3,50 € |
| c) zdravotne ťažko postihnutí občania /ZŤP/ | 3,50 € |
| d) občania nad 80 rokov | 0,00 € |

U študentov je potrebné doložiť doklady pre požadované zníženie /potvrdenie o návšteve školy/, alebo potvrdenie zamestnávateľa a pracovnom pomere vždy do 15 januára bežného roka.

§ 45

Sadzba poplatkov pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby

- a) poplatok pre fyzické osoby - podnikateľ a právnické osoby za zbernú nádobu 110 litrovú komunálneho odpadu je 0,1370 €/deň t.j. 50,00 € ročne.
Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok a ohlásiť obci svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu / ďalej len „identifikačné údaje“, ak je poplatníkom právnická osoba, alebo podnikateľ, identifikačné číslo IČO.
- b) poplatok vyrúbi obec platobným výmerom

§ 46

Držanie psov v obci

- a) Vymedzenie niektorých pojmov :

- chovateľom psa je každý, kto z akéhokoľvek dôvodu chová psa, prípadne psov.
Môže to byť fyzická alebo právnická osoby,
- nebezpečným psom je každý pes, ktorý pohrýzol, alebo poranil človeka bez toho, aby bol sám napadnutý, alebo vyprovokovaný, ak nebol použitý v nutnej obrane,
alebo krajnej núdzi,
- voľným pohybom psa sa rozumie pohyb psa bez vôdzky mimo chovného priestoru, alebo zariadenia na chov, ak je na základe výcviku ovládaný osobou, ktorá ho vedie

- b) Evidencia psov :

- držiteľ psa je povinný prihlásiť psa do 30 dní od jeho nadobudnutia,
- do evidencie psa sa zapisuje meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu majiteľa psa,
- umiestnenie chovného priestoru ak sa pes nezdržiava na adrese trvalého pobytu držiteľa psa ,
- skutočnosť, že pes pohrýzol človeka bez toho, aby bol sám napadnutý alebo vyprovokovaný, ak nebol použitý v nutnej obrane alebo krajnej núdzi,
- očkovanie psa,
- strata psa,
- úhyn psa
- každú zmenu skutočnosti a údajov, ktoré sa zapisujú do evidencií, je držiteľ psa povinný nahlásiť v lehote do 30 dní od zmeny skutočnosti, alebo údajov,

- c) Vodenie psa :

- za psa vždy zodpovedá držiteľ psa, pri vodení osoba, ktorá psa vedie, alebo nad psom vykonáva dohľad,

- vodiť psa môže osoba fyzický a psychický spôsobilá a schopná ho ovládať v každej situácii, pričom je povinná predchádzať tomu, aby pes útočil, alebo iným spôsobom ohrozoval človeka, alebo zvieratá a zabraňovať vzniku škôd na majetku, prírode a životnom prostredí, ktoré by pes mohol spôsobiť,
- držiteľ psa a ten, kto psa vedie je povinný oznámiť svoje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu osobe, ktorú pes pohrýzol

d) Pohyb psov na verejných priestranstvách :

- vodiť psov je zakázané :

- do priestorov verejných budov,
- do školských areálov,
- na športové plochy
- cintorín.

e) Priestupky :

- priestupku sa dopustí držiteľ psa ak :
 - neprihlási psa do evidencie,
 - umožní, aby psa viedla osoba, ktorá nespĺňa ustanovenia § 45 odst. c,
 - neohlási, že pes pohrýzol človeka,
 - nerešpektuje zákaz vstupu so psom, alebo zákaz voľného pohybu psa,

f) Pokuty

- obec môže uložiť pokutu za uvedené priestupky s prihliadnutím na závažnosť a následky protiprávneho konania až do výšky 200 €. V prípade, ak sa držiteľ psa dopustí priestupku opakovane môže sa pokuta zvýšiť až do trojnásobku pokuty,

§ 47

Kosenie pozemkov

- kosenie pozemkov
- na základe zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní pôdy je každý vlastník, nájomca a správca pôdy podľa § 3. odst. 1 povinný predchádzať výskytu s šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch.
- pokuty
- pri nesplnení si uvedenej povinnosti dopúšťa sa občan podľa § 25 odst. 1 citovaného zákona priestupku s možnosťou uloženia pokuty až do výšky 330 € a pozemok sa dá pokosiť na náklady vlastníka

Spoločné ustanovia

k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajne automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, k chovaniu a držaniu psa a koseniu nevyužitej pôdy.

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

2. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.

3. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové.

VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Koškovce dňa : **15. 12. 2012**
a zvesený dňa : **31. 12. 2012**

Všeobecné záväzne nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady, o držaní psov a kosenia pozemkov bolo schválené uznesením Obecného úradu Koškovce dňa : 14.12.2012

pod číslom :

VZN č. 01/2013 nadobúda platnosť dňa 1.1. 2013

Dušan Ciklaminy – starosta obce